



Admissible under Rule 2  
 y stamped under Indian Stamp  
 Act 1899 as amended by Act III  
 of 1922 and section 82 (k) of  
 Calcutta Improvement Act 1911  
 Schedule I A. No. 23



Rs. **▲▲**  
 Stamp Duty paid under  
 the Indian Stamp Act as  
 amended by Act III of  
 1922 ..... 75-0  
 Additional Duty paid  
 under the Calcutta  
 Improvement Act ..... 100-0  
 Paid in excess .....  
 Total ..... 175-0

*Handwritten signature*  
 22/11/57

25/5/57

*Handwritten notes:*  
 11/11/57  
 11/11/57  
 11/11/57  
 11/11/57  
 11/11/57  
 11/11/57

৬০০ পাঁচ হাজার টাকা পণের ছাক বিক্রয় কোবালা

কোবালা গৃহীতা

কোবালা দাতা

দেউলক ইন্ডাস্ট্রিজের পক্ষে লোক  
 প্রোগ্রামাইটার শ্রীপতি কুমার দে  
 কার্যস্থল - ৩নং হরিপদ দণ্ড মেন,  
 থানা সদর টালিগঞ্জ,  
 জেলা ২৪ পরগণা।  
 কলিকাতা - ৩৩।

- ১। রউফন বেগম স্যামী স্মৃত  
 মেথ হাবিবুর রহমান
- ২। খতেজা বিবি পিতা মৃত  
 মেথ হাবিবুর রহমান, জাতি  
 মুসলমান, পেশা গৃহস্থানী, সাকিন  
 ৩নং হরিপদ দণ্ড মেন, থানা  
 টালিগঞ্জ, জেলা ২৪ পরগণা।
- ৩। মেথ আবুল কালাম [সিপতামত  
 আবদুল গারমা]
- ৪। মেথ আবুল ফাক [সিপতামত  
 আবদুল গারমা]
- ৫। আবুজামান বিবি স্যামী স্মৃত মেথ  
 আবদুল সামাদ, জাতি মুসলমান  
 পেশা গৃহস্থানী, সাকিন, থানা  
 মহেশতলা, জেলা ২৪ পরগণা।

2)  
 500  
 75  
 100  
 175-

*Handwritten signature*  
 1/11/57

July 87

For HI-RISE APARTMENT MAKERS PVT. LTD.

*Handwritten signature*  
 Director



১/২  
১/২  
১/২  
১/৪  
১/৪

১/২  
১/২  
১/২  
১/৪  
১/৪

১/২  
১/২  
১/২  
১/৪  
১/৪

কস্য ভগ্নশীল বর্ণিত ক্রমবেশ ১৩ তিন কাঠা রায়তি -  
 মোকরুরী সুড়ের বাস্তু জমি মায় দরবস্ত হক হকু ইজমেন্ট সুড়াদি  
 ও তদুপস্থিত মাটির দেওয়াল ও চেষ্টে টিনের চালা যুও ঘর -  
 কুয়া, গায়খানা ইত্যাদি সাজপাট দরবস্ত হক হকু সম্পত্তির নির্দায়  
 ও নির্দোষ অবস্থায় ৫০০০ পাঁচ হাজার টাকা গণে বিক্রয়ের সাক  
 বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্য্যখণ্ডাগে - জেলা ২৪ পরগণা -  
 খানা সদর টালীগড় সবরেজিকারী আলীগুর পরগণা খাসপুর -  
 মৌজা চাঁদপুর গ্রামে ৫৬ নং তৌজি ভূও ৫৭নং খতিয়ানের -  
 ৭৬০ নং দাগের .০৮ শতক দেশী মাপে ক্রমবেশ ১৫ পাঁচ কাঠা  
 বাস্তু জমি কোবালা দাতাগণের পূর্ববর্তী হবিবর রহমান সেখ -  
 খরিদ সুত্রে প্রাপ্ত হইয়া তাহার একাংশে বসত বাড়ী নির্মাণে -  
 মালিক সেরেস্তায় খাজানাদি আদায়ে এবং মিউনিসিপ্যালিটিতে  
 ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া একক ষোদ আনি অংশে মালিক দখলকার

For HI-RISE APARTMENT MAKERS PVT. LTD.

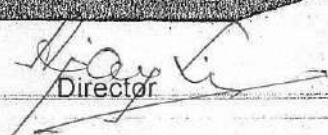
*[Signature]*  
Director





১/ অফিসিয়াল  
 ২/ অফিসিয়াল  
 ৩/ অফিসিয়াল  
 ৪/ অফিসিয়াল  
 ৫/ অফিসিয়াল  
 ৬/ অফিসিয়াল  
 ৭/ অফিসিয়াল  
 ৮/ অফিসিয়াল  
 ৯/ অফিসিয়াল  
 ১০/ অফিসিয়াল


ধারিত করিবার প্রয়োজনীয় সামগ্রী উহাই বর্তমান যাজ্ঞিকের  
 সর্বোচ্চ উচ্চ মূল্য জানিয়া আপনাদের নিকট উহা প্রাপ্তে বিক্রয়  
 করিতে প্রীকৃত হইয়া অন্যকার তালিকায় আপনাদের একত্রিত করা যাই  
 গণের ব্যয়িত ৫০০০ পাচ হাজার টাকা আপনাদের নিকট হইতে নিম্ন  
 জায়গাতে বসতিমত করিয়া পাওয়া যত্ন পক্ষ বিক্রয় করা যাইয়া যম-  
 রীতি সহি মনোদান করতঃ নিম্ন তালিকায় বিক্রয় আবেদনিত ও  
 অত্র দানিল সংলগ্ন নকসায় দানিল এবং পুনর্নির্ভিত কমবেশ ১৩ তিন কণা  
 বাহু জমি ও উদ্যোগিত ঘর ইত্যাদি আপনাদের সম্পূর্ণ নিজে ও  
 নিজেদের অবস্থায় বিক্রয় করিলাম এবং বিক্রয়িত সম্পত্তির দখল  
 আপনাদের বসাইয়া পুনর্নির্ভিত সম্পত্তিতে আপনাদের বাসভায়  
 মুক্ত মুকমিত ও দখলপত্রের সম্পূর্ণতা এ মুক্ত হইয়া অন্যকার তালিকায়  
 হইতে তৎসমুদায় আপনাদের বসাইয়া অন্য তালিকায় হইতে বিক্রয়িত  
 সম্পত্তিতে আপনাদের বাসভায় মুক্ত ও দখলে দখলিকার হইয়া  
 কালেক্টরীতে জমিদারী কমবেশে কলিকাতা করপোরেশন পুত্র  
 প্রয়োজনীয় স্থানে আপনাদের নিজ নাম পতন পুত্র খাজানা ও টেক  
 ইত্যাদি আদায় পুত্র পণ্ডিতাদি ওয়া বিধান ও স্থলভিত্তিক পণ্ডিত  
 দান বিক্রয় যত্নাদি আবেদন হইয়া মুক্তের নমতা পরিচালনে নিবৃত্ত  
 মুক্তে নিবৃত্তির প্রথম মুক্তে মদুছা তদাৎ দখল করিতে থাকুন  
 তাহাতে আপনাদের বা আপনাদের পুত্র পণ্ডিতাদি ওয়া বিধান বা  
 স্থলভিত্তিক পণ্ডিত পুত্র পুত্র ও কলিকাতা ওয়া আপনাদের করিতে  
 পুত্রের নাম পুত্র পুত্রের নাম পুত্র পুত্রের নাম ওয়া আপনাদের করি  
 করে তবে তাহা কলিকাতা ও পুত্রের পুত্র পুত্রের পুত্র হইবে

  
 Director

১/ ১০/১৯৬৩ - ১০/১৯৬৩  
 ২/ ১০/১৯৬৩ - ১০/১৯৬৩  
 ৩/ ১০/১৯৬৩ - ১০/১৯৬৩  
 ৪/ ১০/১৯৬৩ - ১০/১৯৬৩  
 ৫/ ১০/১৯৬৩ - ১০/১৯৬৩

আমরা আরও পুকাশ সুকার ও অসীকার করিতেছি যে বিক্রীত সম্পত্তি কি তাহার কোন অংশ আমরা ইতিপূর্বে দান বিক্রয় বন্ধকাদি দ্বারা দায়াবেদ্ধ বা হস্তান্তর করি নাই বা এরূপ করিবার কোন চুক্তি করি নাই। বিক্রীত সম্পত্তি কোন আদায়ত হইতে কোন ত্রুটি বা নীলাম হয় নাই বা উহা কাহারও জামিনীতে আবদ্ধ নাই। উহা দেবোত্তর পীরোত্তর বা ওয়ারফ সম্পত্তি নহে। উহাতে কাহারও কোন পুরকার ঋণাকীর বা কোন পুরকারের কোন চার্জ বা লিয়েন নাই। উহাতে আমাদের কোন সরিক অংশীদার নাই এবং উহা আমাদের ঋণ আনা সম্পত্তি হইতেছে। উহাতে আমাদের বিক্রয় যোগ্য উত্তম সুত্ত আছে। উহা কোন সরকারী বা বেসরকারী প্রতিষ্ঠান হইতে গৃহীত হয় নাই কি এরূপ গৃহীত হইবার কোন নুতন আমাদের উপর জারী হয় নাই। উহা সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় আমাদের সুত্ত দখলে আছে এবং তদবস্থায় আপনাকে বিক্রয় করিলাম এবং দখল বুঝাইয়া দিলাম। আপনি আমাদের কথায় সরল বিশ্বাসে বিনা সার্চ ওপদীল বর্ণিত সম্পত্তি খরিদ করিলেন যদি ভবিষ্যতে আমাদের উপরোক্ত কোন উক্তি কি তাহার কোন অংশ মিথ্যা প্রমাণিত হয় এবং তজ্জন্য আপনার সুত্ত দখলের কোন বাধা কিম্বা বিঘ্ন জন্মে ও আপনার কোন ক্ষতি হয় তবে তাহা পূরণ করিতে ওয়ারিশান ক্রমে বাধ্য ও দায়ী রহিবাম। যদি অন্য দলিলে ভবিষ্যতে কোন ভুল ত্রুটি থাকে পুকাশ পায় তবে এই ভুল সংশোধনের জন্য বা আপনার সুত্ত দখলের করণের জন্য আপনার খরচায় অন্য

For HI-RISE APARTMENT MAKERS PVT. LTD.

  
 Director

১/ ১৯৬৬ সালের ১১/১১/৬৬  
 ২/ ১৯৬৬ সালের ১১/১১/৬৬  
 ৩/ ১৯৬৬ সালের ১১/১১/৬৬  
 ৪/ ১৯৬৬ সালের ১১/১১/৬৬  
 ৫/ ১৯৬৬ সালের ১১/১১/৬৬

অন্য প্রয়োজনীয় দলিলাদি করিয়া দিতে বাধ্য রাখিলাম। কোন উপযুক্ত স্থানে আপনার নাম পড়ন কাগান আনাদের উপস্থিত থাকিবার বা কোন পুকার অনুমতি আদির বা দরখাস্তের আবশ্যক হয় তাহাও আপনার খরচায় করিয়া দিতে বাধ্য রাখিলাম। বিক্রীত সম্পত্তির সূত্রে দলিলাদি যাহা আনাদের নিকট আছে তাহা আপনাকে বুঝাইয়া দিলাম।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে স্বাধীন ইচ্ছায় অন্যের -  
 বিনানুরোধে অত্র দলিলের মধ্য সম্যক অবগত হইয়া গণের নিখিত সমস্ত টাকা নিম্ন জায়গত নগদ বন্দিয়া পাইয়া আমরা বিক্রয়জাগণ অত্র সাক্ষ্য কোবাতা যথারীতি সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি -  
 ইং: ২৫শে মে ১৯৬৭ সাল। স্বাক্ষর ১১/১১/৬৬ - ১৩৬৪ সাল

ভগ্নশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয় ও তফসিল

জেলা ২৪ পরগণা থানা সদর টাঙ্গিগঞ্জ ও সবরেজিক্টারী আদীপুর পরগণা খাসপুর টাঙ্গিগঞ্জ মিউনিসিপ্যালিটি হাল কানিকাতা করপোরেশনের অন্তর্গত মৌজে চাঁদপুর গুামে জে, এল নং ৪১ রেজঃ সাঃ নং ৪০ তেজি নং ৫৬ খতিয়ান নং ৫৭ মালিক জমিদার বাওয়ালী নিবাসী পঞ্চানন মণ্ডল কৃষক মণ্ডল দীঃ অধীন বার্ষিক ১১০০ এগার টাকা দুই আনা জমাভুক্ত ৭৬০নং দাগের ১৫৮ গজব দেশী মাপে কমবেশ ১৫ গাঁচ কাঠা মতে কমবেশ ১৩ তিন কাঠা রায়তি মোতররী সূত্রে বাস্ত জমি যার ইহার ইজমেন্ট সূত্রাদি ও

For HI-RISE APARTMENT MAKERS PVT. LTD.

স্বাক্ষর  
 Director

